

Система мусороудаления: современно, чисто, комфортно

Когда в середине XX века был изобретен мусоропровод, его полезность для жителей многоквартирных зданий не вызывала сомнений. И все дома высотой более 5 этажей оснащались мусоропроводами, которые изготавливались из асбестоцементных труб. Прошли десятилетия, оказалось, что асбестоцемент – это гигроскопичный материал, в процессе эксплуатации мусоропровода впитывающий огромное количество вредных веществ. На внутренней поверхности ствола образуются многочисленные наросты. В результате в жилых домах складывается крайне неблагоприятная санитарно-эпидемиологическая обстановка: интенсивно размножаются грызуны и насекомые, в подъездах появляется неприятный запах. К счастью, это уже становится историей – на место асбестоцементного мусоропровода приходит новый, абсолютно экологически чистый, на основе последних технических разработок.

Можно ли сдерживать прогресс?

Но новому не так уж просто пробиться в жизнь – чаще всего в силу субъективных факторов. Причем как со стороны жильцов многоквартирных домов, так и строителей, которые эти высотные жилые дома строят. Первые, зная, что асбестоцементный мусоропровод очень скоро превращается в очаг антисанитарии, чаще всего «заваривают» загрузочные клапаны, выводя из эксплуатации мусоропровод. Да, жильцы вынуждены выносить мусор вручную на пункты сбора твердых бытовых отходов, понимая, что это не метод. Но, по их мнению, это гораздо лучше, чем потом вести длительную войну с насекомыми, мелкими грызунами и различными проявлениями аллергии.

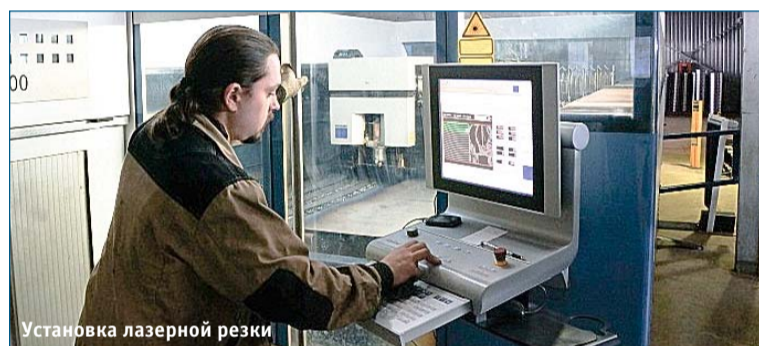
Видя подобный подход, строители идут еще дальше – строят многоквартирные жилые дома по проектам, в которых вообще не предусмотрены мусоропроводы! Это называется дешево и сердито. Не нужно тратить на мусоропровод. А то, что таким образом нарушаются требования Федерального закона от 24 ноября 1995 г. № 181-ФЗ «О социальной защите инвалидов в Российской Федерации», не обеспечиваются их права на беспрепятственный доступ к объектам социальной инфраструктуры застройщика не очень и беспокоит. Ведь каждый новосел видит, куда заселяется и за что платит деньги.

К сожалению, в данном вопросе Калининградская область, наряду с некоторыми другими российскими регионами, занимает одну из лидирующих позиций.

Выход из положения

С 2000 года многие российские предприятия освоили производство новых мусоропроводов со стволами на основе нержавеющей, экологически чистой стали, оснащенных системами прочистки, промывки и дезинфекции стволов и обеспечивающих нормальную гигиеническую обстановку в подъездах. Такие мусоропроводы уже более 10 лет устанавливаются в новостройках Москвы и многих других городов. Во многих старых домах производится замена старых асбестоцементных мусоропроводов на современные системы мусороудаления.

Стоимость таких мусоропроводов лишь незначительно превышает стоимость асбестоцементных и составляет доли процента в общей стоимости здания.



Как новые системы работают на практике? Житель дома спокойно выходит на лестничную площадку, выбрасывает мусор в чистый загрузочный клапан, мусор, даже выброшенный без пакета, к стенкам мусоропровода не прилипает, служба эксплуатации периодически прочищает ствол, используя штатное полуавтоматическое устройство прочистки.

В случае возгорания от брошенного окурка, происходит автоматическое тушение пожара. Плюсы налицо.

Экскурсия на «Градочист»

Изготовление мусоропроводов типа «сэндвич» – ключевое направление деятельности ООО «Градочист», компании, имеющей богатый опыт в производстве различных металлоконструкций из черной, оцинкованной и нержавеющей стали. Здесь с 2007 года серийно выпускают различные виды мусоропроводов для зданий, ответственно и основательно подходят к осуществляемой деятельности. Это позволяет гарантировать соответствие реализуемого оборудования современным строительным, санитарным, противопожарным и архитектурным требованиям.

Компания располагает мощной производственной базой с большим станочным парком, включающим в себя установку лазерной и плазменной резки Spiro PLASMACUTTER FLORETT, спиральнонавивные станки (Spiro tubeformer 2020 известной швейцарской фирмы SPIRO) и иное оборудование, позволяющее выпускать продукцию любой сложности в сжатые сроки. Любая система мусоропровода, сошедшая с конвейера, отвечает высоким требованиям современных застройщиков и потребителей. Мусоропроводы изготовлены из высококачественного металла с применением надежных и экологически чистых наполнителей. Эти конструкции имеют множество преимуществ по сравнению с традиционными асбестоцементными мусоропроводами, а также продукцией других производителей стальных мусоропроводов.

И быстро, и качественно

Одна из главных целей, вверенных ООО «Градочист» при разработке конструкции мусоропровода, – максимальное упроще-

ние и облегчение процесса монтажа на объекте.

Простота установочных работ означает, в том числе, их доступность. Цена монтажа мусоропровода, приобретенного в компании «Градочист», традиционно невелика.

Минимизации затрат способствуют многие факторы, в том числе и минимальный вес секций ствола (22 килограмма на погонный метр против 45–50 у большинства других производителей), а также рациональность всей конструкции. Не случайно мусоропровод, изготовленный здесь, является одним из самых удобных для монтажников. К примеру, ствол системы мусороудаления в 20-этажном здании собирается двумя рабочими за одну смену.

Быстро, качественно, удобно. Благодаря этому ООО «Градочист» стал безусловным лидером среди производителей мусоропроводов, доля которого на строительном рынке России уже превысила 60%.

Немало этому способствует и то обстоятельство, что в структуру компании входят собственные конструкторские бюро, специализирующиеся на разработке проектов по системам мусороудаления, квалификация сотрудников позволяет предлагать строителям профессиональные проектные решения для систем мусороудаления любой сложности. Компания «Градочист» единственная на рынке России и стран СНГ предлагает своим партнерам услугу создания проектов систем мусороудаления бесплатно!

В комплекс услуг, предоставляемых компанией ООО «Градочист», входит:

- проектирование систем мусороудаления для строящихся и реконструируемых зданий с созданием индивидуального чертежа мусоропровода;
- производство систем мусороудаления, а также их отдельных элементов;
- монтаж систем мусороудаления в строящихся и реконструируемых зданиях (выполняется силами официальных дилеров компании).

ООО «Градочист» является основным поставщиком систем мусороудаления при выполнении Московской городской программы капитального ремонта жилых зданий.

Преимущества мусоропроводов, изготовленных в ООО «Градочист»

- 1 Высокое качество изделий за счет использования современного оборудования и эффективного технологического процесса.
- 2 Высокоэстетичный внешний вид за счет применения порошкового покрытия.
- 3 Конструкция мусоропровода обеспечивает минимальные сроки его монтажа на объекте:
 - вес одного погонного метра ствола – 22 килограмма против 45 и более у других производителей;
 - мусороприемный клапан поставляется смонтированным на секции ствола в заводских условиях;
 - соединение секций ствола не требует дополнительных хомутов или муфт;
 - устройство для очистки мусоропровода поставляется и монтируется одновременно с установкой ствола.
- 4 Секции ствола поставляются в полиэтиленовой упаковке, которая остается на стволе до завершения отделочных работ, что исключает повреждение поверхности.

ООО «Градочист» применяет гибкую систему скидок, обеспечивающую более выгодные коммерческие условия по сравнению с любым производителем аналогичной продукции.

Мусоропроводы ООО «Градочист» соответствуют всем действующим нормативным документам (ТУ 4859-020-85728878-2011), требованиям СП 31-108-2002 «Мусоропроводы жилых и общественных зданий и сооружений»; СНиП 31.01-2003 «Жилые здания»; СанПин 2.1.2.1002-00 «Санитарно-эпидемиологические требования к жилым зданиям и помещениям».

Внутренняя обложка ствола мусоропровода изготавливается из нержавеющей стали, внешняя – из черной стали с износостойким полиэфирным порошковым покрытием RAL 7031.

Межтрубное пространство заполнено шумопоглощающим и огнеупорным материалом.

АДРЕС ПРЕДПРИЯТИЯ

«Градочист»: 111123, г. Москва, шоссе Энтузиастов, дом 56, стр. 47, тел. (495) 229-26-46, www.gradochist.ru

ТОЛЬКО ЦИФРЫ

По данным социологических исследований, проведенных в ряде городов России, до 65% асбестоцементных мусоропроводов не эксплуатируются в связи с их антисанитарным или вообще аварийным состоянием. Зато 95% граждан, проживающих в домах с действующими мусоропроводами, ими пользуются.